



# OBEC SLAVKOV

## Zastupitelstvo obce Slavkov

Zámecká 156, 747 57 Slavkov  
E-mail: [slavkov@ouslavkov.cz](mailto:slavkov@ouslavkov.cz), IČ: 00300667

Č.j.: Sla 605/2025

Vyřizuje: Mgr. Rostislav Musila

Datum: 16.9.2025

### VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

#### OZNÁMENÍ O VYDÁNÍ

#### ZMĚNY Č. 4 ÚZEMNÍHO PLÁNU SLAVKOV

Zastupitelstvo obce Slavkov, příslušné dle ust. 27 odst. (1) písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), usnesením č. ZO/13/159//2025 ze dne 3. září 2025 vydalo v souladu s ust. 104 odst. (2) stavebního zákona změnu č. 4 Územního plánu Slavkov (dále jen „změna č. 4“) formou opatření obecné povahy č. 1/2025 na základě ust. § 73 odst. (1) stavebního zákona ve spojení s ust. § 171–174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“).

Vydaná změna č. 4 a úplné znění Územního plánu Slavkov po změně č. 4 (dále jen „úplné znění“) se v přechodném období dle ust. § 334b odst. (1) a (3) stavebního zákona na základě ust. § 334b odst. (8) stavebního zákona zveřejňuje způsobem umožňujícím dálkový přístup a v souladu s ust. § 173 odst. (1) správního řádu se obě dokumentace oznamují a doručují veřejnou vyhláškou. Zastupitelstvo obce Slavkov, jako schvalující orgán, který předmětné opatření obecné povahy vydal, tímto oznamuje vydání změny č. 4.

Vzhledem k velkému rozsahu tohoto opatření obecné povahy není možné změnu č. 4 a úplné znění tzn. právní stav Územního plánu Slavkov po změně č. 4, zveřejnit na úřední desce v celém obsahu, proto v návaznosti na ust. § 172 odst. (2) správního řádu zastupitelstvo obce Slavkov uvádí následující:

Obsahem změny č. 4 je:

- uvedení grafické a textové části Územního plánu Slavkov do souladu s požadavky stavebního zákona, jenž obnáší sjednocení s obsahovými náležitostmi podle stavebního zákona (§ 80-84 a příloha č. 8 stavebního zákona) a převedení do jednotného standardu podle § 59 stavebního zákona a § 12-33 spolu s přílohami č. 10-14 vyhlášky č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu
- aktualizace zastavěného území

Vyhodnocení vlivů změny č. 4 na udržitelný rozvoj území nebylo krajským úřadem jako příslušným úřadem a orgánem ochrany přírody požadováno.

Změna č. 4 je členěna na textovou a grafickou část a to takto:

#### I. Návrh změny č. 4

##### I./A. Textová část

##### I./B. Grafická část:

- I./B.1. Výkres základního členění území
- I./B.2. Hlavní výkres
- I./B.3. Koncepce technické infrastruktury
- I./B.4. Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací

## II. Odůvodnění změny č. 4:

II./A. Textová část, Příloha č. 1 – srovnávací text s vyznačením změn

II./B. Grafická část: II./B.1.a Koordinační výkres

II./B.1.b Koordinační výkres, zastavěné území

S tištěnou podobou změny č. 4 a úplným zněním je možné se seznámit v úředních hodinách na odboru výstavby a územního plánování, oddělení územního plánování, Krnovská 71C, 746 01 Opava, v kanceláři č. 218, budovy C, Magistrátu města Opavy a dále na Obecním úřadě Slavkov, Zámecká 156, 747 57 Slavkov.

Změna č. 4 a úplné znění je dostupné na:

- 1) adrese Národního geoportálu územního plánování:

<https://uzemniplanovani.gov.cz/dokumenty-uzemniho-planovani/5b2dc1b8-de70-41ec-b4c9-3392df044e14>

- 2) webových stránkách města Opavy:

<https://www.opava-city.cz/cz/nabidka-temat/uzemni-planovani/uzemni-planovani/uzemni-planovani-uzemni-planovani-obci-orp-opava/slavkov.html>

- 3) webových stránkách obce Slavkov:

<https://www.slavkov-u-opavy.cz/urad/uzemni-plan-obce-slavkov/uplne-zneni-uzemniho-planu-po-zmene-c4/>

<https://www.slavkov-u-opavy.cz/urad/uzemni-plan-obce-slavkov/zmena-uzemniho-planu-c4/>

Změna č. 4 i úplné znění bude po nabytí účinnosti k nahlédnutí na Obecním úřadě Slavkov (Zámecká 156, 747 57 Slavkov), na Magistrátu města Opavy, odboru výstavby a územního plánování, oddělení územního plánování (Krnovská 71C, 746 01 Opava).

V souladu s ust. § 173 odst. (1) správního řádu dnem doručení tj. **15. dnem po dni vyvěšení této veřejné vyhlášky na úřední desce** Obecního úřadu Slavkov, pokud tento den nepřipadne na sobotu, neděli nebo státní svátek, **nabývá změna č. 4 účinnosti**. V případě, že den doručení připadne na sobotu, neděli nebo státní svátek, ve smyslu ust. § 40 odst. (1) písm. c) správního řádu nabude změna č. 4 účinnosti nejbližší příští pracovní den.

Proti opatření obecné povahy nelze v souladu s ust. § 173 odst. (2) správního řádu podat opravný prostředek.

Otisk úředního razítka

Mgr. Rostislav Musila  
starosta obce

Potvrzení o vyvěšení na fyzické úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup po dobu min. 15 dnů. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

razítko, podpis