

ÚZEMNÍ PLÁN SLAVKOV

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č. 2

LEGENDA VÝKRESU I./B.2.

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÝ STAV	NÁVRH ZMĚN ZASTAVITELNÉ PLOCHY	PLOCHY PŘESTAVBY	
BI-S	BI-Z		PLOCHY BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO (BI)
BH-S			PLOCHY BYDLENÍ HROMADNÉHO (BH)
RX-S	RX-Z		PLOCHY REKREACE SPECIFICKÝCH FOREM (RX)
RI-S	RI-Z		PLOCHY RODINNÉ INDIVIDUÁLNÍ REKREACE- CHATOVÉ OSADY (RI)
RZ-S	RZ-Z		PLOCHY RODINNÉ INDIVIDUÁLNÍ REKREACE - ZAHRÁDKÁŘSKÉ OSADY (RZ)
O-S	O-Z		PLOCHY OBČANSKÉ VYBAVENOSTI (O)
OV-S	OV-Z		PLOCHY VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI (OV)
OH-S	OH-Z		PLOCHY VEŘEJNÝCH POHŘEBIŠŤ A SOUVISEJÍCÍCH SLUŽEB (OH)
OS-S	OS-Z		PLOCHY TĚLOVÝCHOVY A SPORTU (OS)
	DX-Z		PLOCHY PRO SPECIFICKÉ FORMY DOPRAVY (DX)
DS-S	DS-Z		PLOCHY SILNIČNÍ DOPRAVY (DS)
DZ-S			PLOCHY DRÁŽNÍ DOPRAVY (DZ)
T-S	T-Z		PLOCHY A KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (T)
	TE-Z		PLOCHY PRO ENERGETIKU (TE)
TV-S	TV-Z		PLOCHY PRO VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ (TV)
	TO-Z	TO-P	PLOCHY PRO TECHNICKÉ ZABEZPEČENÍ OBCE (TO)
P-S	P-Z		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (P)
SO-S	SO-Z		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ (SO)
	SK-Z		KORIDORY SMÍŠENÉ BEZ ROZLIŠENÍ (SK)
VD-S	VD-Z		PLOCHY DROBNÉ VÝROBY A VÝROBNÍCH SLUŽEB (VD)
VZ-S			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ A LESNICKÉ VÝROBY (VZ)
WT-S			PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (WT)
ZS-S			PLOCHY SÍDELNÍ ZELENÉ (ZS)
ZP-S	ZP-O		PLOCHY PARKŮ, HISTORICKÝCH ZAHRAD (ZP)
ZX-S	ZX-O		PLOCHY ZELENÉ OSTATNÍ SPECIFICKÉ (ZX)
ZN-S			PLOCHY NEZASTAVITELNÝCH SOUKROMÝCH ZAHRAD (ZN)
KZ-S	KZ-O		PLOCHY KRAJINNÉ ZELENÉ (KZ)
PP-S	PP-O		PLOCHY PŘÍRODNÍ (PP)
Z-S			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ (Z)
L-S			PLOCHY LESNÍ (L)

NÁVRH NA ZMĚNU REŽIMU VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ

	PLOCHY A KORIDORY ÚZEMNÍCH REZERV S OZNAČENÍM ZPŮSOBU JEJICH VYUŽITÍ (PŘÍSLUŠNÝM KÓDEM VE FIALOVÉ BARVĚ)
US..	PLOCHY A KORIDORY, VE KTERÝCH JE PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA (OSTATNÍ LINOVÉ A BODOVÉ JEVY)

STAV	NÁVRH ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA	
			STÁTNI SILNICE (VE VYMEZENÉ PLOŠE / KORIDORU)
			MÍSTNÍ KOMUNIKACE (VE VYMEZENÉ PLOŠE / KORIDORU)
			ÚČELOVÁ KOMUNIKACE (NÁVRH = KORIDOR O ŠÍŘCE TĚLESA KOMUNIKACE)
			ŽELEZNIČNÍ DRÁHA JEDNOKOLEJNÁ NEELEKTRIFIKOVANÁ
			HLAVNÍ PĚŠÍ TRASA
			SPOLEČNÁ STEZKA PRO PĚŠÍ A CYKLISTY
			CYKLISTICKÁ STEZKA
oo			CYKLISTICKÁ TRASA VEDENÁ PO KOMUNIKACI
			MOST (VE VYMEZENÉ PLOŠE / KORIDORU)
			BROD

POZNÁMKA:
TRASOVÁNÍ KOMUNIKACE PŘES NÁVRHOVÉ ČI REZERVNÍ PLOCHY BYDLENÍ, PRO KTERÉ NEJÍ VYMEZEN SAMOSTATNÝ KORIDOR, JE POUZE ORIENTAČNÍ A BUDE UPŘESŇENO V RÁMCI NÁVAZNÉ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE. TRASOVÁNÍ KOMUNIKACE JE SMĚRNÉ, Z HLEDISKA DOPRAVNÍ OBSLUHY JE VŠAK VYBUDOVÁNÍ KOMUNIKACE NEZBYTNÉ.

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA-VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ (OSTATNÍ LINOVÉ A BODOVÉ JEVY)

STAV	NÁVRH ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA	
•			ZDROJ PITNÉ VODY
			PŘERUŠOVACÍ KOMORA
			VODOJEM VĚŽOVÝ
			ČERPAČÍ STANICE VODÁRENSKÁ
•			VODOMĚRNÁ ŠACHTA
			VODOVOD
■	■		ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
			PŘEČERPÁVACÍ STANICE ODPADNÍCH VOD
ok			ODLEHČOVACÍ KOMORA
□			ŠTĚRBINOVÁ NÁDRŽ
[[VÝUSTNÍ OBJEKT KANALIZACE
			STOKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
			STOKA JEDNOTNÉ KANALIZACE
			STOKA TLAKOVÉ KANALIZACE
			STOKA DEŠŤOVÉ KANALIZACE
			ODVODŇOVACÍ PŘÍKOP

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA-ENERGETIKA, ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE (OSTATNÍ LINOVÉ A BODOVÉ JEVY)

STAV	NÁVRH ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA	
			TRANSFORMOVNA
			VENKOVNÍ ELEKTRICKÉ VEDENÍ VN 22kV
			ÚLOŽNÉ KABELOVÉ ELEKTRICKÉ VEDENÍ VN 22kV
			REGULAČNÍ STANICE PLYNU
			VTL PLYNOVOD
			STL PLYNOVOD
			VÝZNAMNÝ TEPELNÝ ZDROJ
			TELEFONNÍ ÚSTŘEDNA
			DÁLKOVÝ SPOJOVÝ KABEL

LEGENDA JEJŮ, JEJICHŽ AKCEPTACE V ÚZEMÍ VYPLÝVÁ Z PLATNÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ A ROZHODNUTÍ

STAV	NÁVRH ZMĚN	
		OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
		STANOVENÉ ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ VODNÍHO TOKU
		AKTIVNÍ ZÓNA STANOVENÉHO ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ VODNÍHO TOKU
		NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY
		PLOCHY PŘÍRODNÍ (PP) PŘÍRODNÍ PAMÁTKA
		PLOCHY PŘÍRODNÍ (PR) PŘÍRODNÍ REZERVACE
		OSTATNÍ LIMITY VYPLÝVAJÍCÍ Z PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ A ROZHODNUTÍ
		HRANICE OBCE (TOTOŽNÁ S HRANICÍ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ)
		50M VZDÁLENOST OD POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA

PLOCHY PRO ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

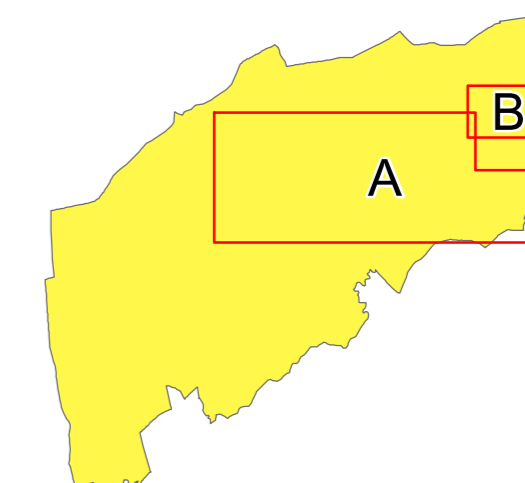
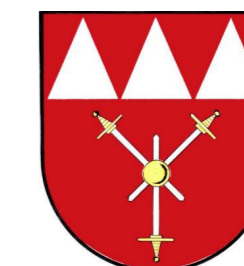
LBC..	LBC..	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
LBK..	LBK..	LOKÁLNÍ BIODOR
	RBC..	REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
	RBK..	REGIONÁLNÍ BIODOR

JEVY OSTATNÍ

		NÁVRH NA ZRUŠENÍ JEVY
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ OBCE K 03/2017
		PHO ZEMĚDĚLSKÉ VÝROBY
		OCHRANNÉ PÁSMO HŘBITOVA
		PÁSMO OCHRANY PROSTŘEDÍ ČOV DLE TNV759011

POZNÁMKA:
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ SLAVKOV JE SITUOVÁNO V ZÁJMĚVÉM ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY

KOORDINAČNÍ VÝKRES



Výkres se skládá z 1 účelově sestaveného mapových listů.

KOBEN ATELIÉR
Ing. arch. Helga Kozelská Bencúrová

OBEC	SLAVKOV	
POŘIZOVATEL	MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY, ODBOR HLAVNÍHO ARCHITEKTA A ÚZEMNÍHO PLÁNU	
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	ING. ARCH. HELGA KOZELSKÁ BENCÚROVÁ	
SPOLUPRÁCE	UDI MORAVA, SPOL. S R. O. - ING. BEDŘICH NEČAS; ARKO, SPOL. S R. O. - ING. ZDENĚK CHUDÁREK; ING. ALENA KIMLOVÁ; ING. MOJMÍR VÁLEK; RNDr. LEO BUREŠ	
DIGITALIZACE	IRENA MAREN SLUNEČKOVÁ, PAVEL MAREN	
	MEŘÍTKO 1 : 2 000	DATUM: 09/2018
		ČÍSLO VÝKRESU: II./B.1.b